

A. L'ECHELLE DU QUARTIER

Document n° 1 : Un éco quartier



1. Comment les habitants de ce quartier obtiennent-ils de l'énergie ?
- 2 . Pourquoi dit-on que ces formes d'énergie sont « propres » ?
3. Comment se déroule le recyclage des déchets dans ce quartier ?
- 4 . Quelle forme de transport est encouragée dans ce quartier ?
5. Pourquoi ce quartier est-il ainsi entouré d'espaces verts ?
6. Quel pilier du développement durable est respecté par ce quartier ?

## B. L'ECHELLE REGIONALE

L'Éco-Vallée de la Plaine du Var est un laboratoire grandeur nature du développement durable, mettant en œuvre les technologies les plus avancées dans l'aménagement, l'urbanisme, la construction et l'énergie.



### Les grandes opérations de l'Eco-Vallée

- **un technopôle urbain** (Nice Méridia), axé sur le triptyque formation-recherche-entreprise, accueillant notamment un hôtel d'entreprises, des laboratoires de recherche, et une pépinière d'entreprises.
- **un site de 51 ha dédié au tertiaire supérieur**, comprenant un parc des expositions et des congrès sur 75 000 m<sup>2</sup> (Grand Arénas).
- une **zone multimodale**, reliant les modes de transport locaux (TER, tramway), la ligne du TGV et l'aéroport. Le projet comprend la rénovation de la gare ferroviaire Thiers de Nice.
- une **plateforme agro-alimentaire et un parc d'activités durable** (La Baronne), sur 27 ha,
- une **ré-industrialisation** éco-compatible des activités déjà présentes dans la Plaine du Var (ex. zones de Carros et Saint-Laurent-du-Var),
- **des logements rénovés** sur la commune de Saint-Laurent-du-Var, et de Saint-Martin-de-Vésubie, incluant également une zone d'activités.
- **un nouveau stade**, le Nice Stadium, autonome en énergie, qui accueillera 35 000 spectateurs.

1. Pourquoi d'après cette photographie, ce projet porte le nom d'Eco Vallée ?
2. Quelles sont les différentes activités qui seront présents sur ce site ?
3. Quelles sont les activités liées au développement durable ? Justifiez pour chaque réponse.
4. Quelles pourront être les conséquences d'un tel projet à l'échelle du département des Alpes Maritimes ?